



وزارة العدل

دعوة عطاء رقم (ش أ/ ٢٢/ ٢٠٢٢)

عطاء إعادة تأهيل وصيانة مدخل الوزارة

ترغب وزارة العدل بطرح " عطاء إعادة تأهيل و صيانة مدخل الوزارة فعلى المقاولين المصنفون لدى دائرة العطاءات الحكومية بموجب شهادة تصنيف سارية المفعول صادرة عن الدائرة في مجال الأبنية اختصاص انشاء الابنية الفئة الرابعة أو الفئة الخامسة أو في مجال الأبنية اختصاص صيانة الأبنية الفئة الرابعة أو الفئة الخامسة أو في مجال اشغال عامة الفئة السادسة الراغبين في شراء نسخة من وثائق الشراء مراجعة وزارة العدل (امين سر لجنة الشراء الرئيسية) للحصول على وثائق الشراء مقابل مبلغ (٢٥) دينار غير مسترده ولغاية الساعة الواحدة بعد الظهر يومياً، اعتباراً من يوم الاربعاء ٢٠٢٣/٤/٥ علماً بان اخر موعد للحصول على نسخ العطاء يوم الخميس الموافق ٢٠٢٣/٤/٢٧.

آخر موعد لإيداع العروض وتقديم العرض المالي مغلق في صندوق العطاءات الساعة الحادية عشر والنصف صباحاً يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٥/٢ ، تفتح العروض في يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٥/٢ الساعة الثانية عشر.

١. سند كفالة دخول العطاء بقيمة (٥٠٠) دينار ، على شكل كفالة بنكية او شيك بنكي مصدق وتكون باسم معالي وزير العدل بالإضافة لوظيفته.
٢. عدم تقديم بديل للمواصفات او تقديم اكثر من عرض سعر للبند الواحد.
٣. الالتزام بختم جميع الوثائق والشروط وتسعير بنود جدول المواصفات والكميات في دعوة العطاء .
٤. الالتزام الكامل بنود نظام المشتريات الحكومية رقم ٨ لسنة ٢٠٢٢ وتعديلاته .

* أجور الإعلان على من يرسو عليه العطاء مهما تكرر .

* على المناقص التأكد من المرفقات و عددها ، و الدائرة غير مسؤولة عن فقدان أو نقص أي مرفق أو صفحة بعد شراء دعوة العطاء و يتحمل المناقص مسؤولية عدم قيامه بالتدقيق والتأكد من اكتمال الوثائق .

واقبلوا الاحترام،،،

وزير العدل

الدائرة: وزارة العدل

المشروع : طرح عطاء إعادة تأهيل و صيانة مدخل الوزارة
العطاء رقم : ش أ/ ٢٢/ ٢٠٢٢

دفتر عقد المقاوله

للمشاريع الإنشائية

(الجزء الثاني)

يعتبر هذا الجزء متمم للجزء الأول – الشروط العامة
من دفتر عقد المقاوله للمشاريع الإنشائية



- (١) تعليمات للمشاركين بالمناقصة
- (٢) نماذج المناقصة و الكفالات و الاتفاقية
- (٣) الشروط الخاصة
- (٤) المواصفات الخاصة
- (٥) الكميات

اقرار استلام نسخة كاملة من جدول الكميات

انا الموقع ادناه استلمت نسخة كاملة من جدول الكميات والعائدة للعطاء رقم (ش أ/ ٢٢/ ٢٠٢٢) وبناء عليه
فإنني أتعهد بتنفيذ كافة الوثائق واخلني ذمة الوزارة من المسؤولية عن اي نقصان في صفحات جدول الكميات
نتيجة اي سبب كان.

اسم المناقص توقيع المناقص

نموذج كتاب عرض المناقصة
Letter of Tender

المشروع : طرح عطاء إعادة تأهيل و صيانة مدخل الوزارة
العطاء رقم : ش أ/ ٢٢/ ٢٠٢٢

إلى السادة (صاحب العمل):
لقد قمنا بزيارة الموقع والتعرف على الظروف المحيطة به ، كما قمنا بدراسة شروط العقد ، والمواصفات والمخططات ، وجداول الكميات ، وملحق عرض المناقصة ، والجداول الأخرى ، وملاحق العطاء ذات الأرقام: المتعلقة بتنفيذ أشغال المشروع المذكور أعلاه ، ونعرض نحن الموقعين أدناه أن نقوم بتنفيذ الأشغال وإنجازها وتسليمها وإصلاح أية عيوب فيها وفقاً لهذا العرض الذي يشمل كل هذه الوثائق المدرجة أعلاه مقابل مبلغ إجمالي وقدره: أو أي مبلغ آخر يصبح مستحقاً لنا بموجب شروط العقد .
إننا نقبل تعيين " مجلس فض الخلافات" بموجب " الفصل العشرين " من شروط العقد وسوف نقوم بالاتفاق على تعيين أعضائه حسب ملحق عرض المناقصة .
نوافق على الالتزام بعرض المناقصة هذا لمدة (٩٠) يوماً من تاريخ إيداع العروض ، وأن يبقى العرض ملزماً لنا ، ويمكنكم قبوله في أي وقت قبل انقضاء مدة الالتزام هذه ، كما نقر بأن ملحق عرض المناقصة يشكل جزءاً لا يتجزأ من " كتاب عرض المناقصة " .
نتعهد في حالة قبول عرضنا ، أن نقدم ضمان الأداء المطلوب بموجب المادة (٢/٤) من شروط العقد ، وأن نباشر العمل بتاريخ أمر المباشرة ، وأن ننجز الأشغال ونسلمها ونصلح أية عيوب فيها وفقاً لمتطلبات وثائق العقد خلال مدة الإجاز " .
وما لم يتم إعداد وتوقيع اتفاقية العقد فيما بيننا ، وإلى أن يتم ذلك فإن " كتاب عرض المناقصة " هذا مع " كتاب القبول أو قرار الإحالة " الذي تصدرونه يعتبر عقداً ملزماً فيما بيننا .

ونعلم كذلك بأنكم غير ملزمين بقبول أقل العروض قيمة أو أي من العروض التي تقدم إليكم .

حرر هذا العرض في اليوم: من شهر: عام:

توقيع المناقص:..... شاهد:



(ب-٢) ملحق عرض المناقصة
APPENDIX TO TENDER

الرقم	الموضوع	المادة من الشروط العامة	المطلوب الالتزام به
١	كفالة المناقصة	التعليمات	(٥٠٠) دينار
٢	كفالة حسن التنفيذ	(١٠)	(١٠) % من قيمة الاحالة
٣	قيمة التأمين ضد الغير (الفريق الثالث)	(٢٣)	_____
٤	الفترة المحددة لإصدار أمر مباشرة بعد توقيع الاتفاقية	(٤١)	(٢٠) يوماً
٥	الفترة المحددة لمباشرة العمل بعد التاريخ المحدد للمباشرة	(٤١)	(١٥) يوم ملاحظة: تعتبر هذه المدة مشمولة ضمن المدة المحددة لإنهاء الأشغال
٦	المدة المحددة لإنهاء الأشغال	(٤٣)	(٦٠) يوم من تاريخ المباشرة
٧	التعويض الاتفاقي عن التأخير (غرامة التأخير) (LIQUIDATED DAMAGE)	(٤٧)	(٢٠) ديناراً عن كل يوم تأخير بسقف (١٥) % من قيمة العقد
٨	مكافأة الانجاز المبكر	(٣/٤٧)	_____
٩	مدة إصلاح العيوب (الصيانة)	(٤٩)	سنتين من تاريخ التسليم الأولي للأشغال
١٠	كفالة إصلاح العيوب (الصيانة)	(٤٩)	(٥) % من قيمة الأعمال المنجزة
١١	النسبة المئوية التي تدفع للمقاول الرئيسي على المبالغ الاحتياطية اذا لم تذكر في جدول الكميات	(٥٨)	(١٥) % من قيمة البند الاحتياطي
١٢	نسبة المحتجزات من الدفعات المستحقة	(٦٠)	(١٠) % من قيمة الدفعة المستحقة
١٣	قيمة حد المحتجزات	(٦٠)	(٥) % من قيمة العقد و أي زيادة تطراً عليه
١٤	المدة المحددة لدفع المبلغ المستحق بعد تصديق الكشوف من المهندس	(٦٠)	لا تزيد على (٣٠) يوماً
١٥	الحد الأدنى لقيمة الدفعة على الحساب	(٦٠)	_____
١٦	السلفة	(٦٠)	_____
١٧	الإدخال المؤقت	(٧٩)	غير مسموح به



تمهيد وشروط خاصة:

- على المتقدمين للعطاء زيارة الموقع والاطلاع على طبيعة العمل قبل التقدم بأسعارهم.
- على المتقدمين للعطاء الاستفسار عن طبيعة العمل بالتنسيق مع مديرية الأبنية في مركز الوزارة.
- يتم تنفيذ الأعمال بعد انتهاء اوقات الدوام الرسمي وفي العطل الرسمية وفي اي وقت يسمح به وذلك بالتنسيق مع ادارة المبنى.
- على المقاول المحال عليه العطاء المحافظة على نظافة المبنى أثناء التنفيذ والمحافظة على نظافة الاثاث الموجود باستعمال اغطية نايلون و نظافة الموقع بعد الانتهاء من العمل و التنسيق مع الادارة لتنظيم العمل.
- الكيل هندسي حسب ما سيتم تركيبه وتنفيذه من الاعمال.
- جميع الأعمال مكفولة لمدة عام من تاريخ الاستلام للاعمال.
- يتم تنفيذ الاعمال حسب الطلب و التعليمات مع جميع مايلزم من مواد وعدد وسقائل وعمالة وآليات...الخ.
- على المقاول اخذ موافقة المهندس المشرف على كل مرحلة من مراحل تنفيذ الاعمال.
- مدة تنفيذ الأعمال (60 يوماً) من تاريخ أمر المباشرة.
- كفالة حسن تنفيذ (10%) .
- كفالة صيانة (5%) .



إعادة تأهيل وصيانة مدخل وزارة العدل

المواصفات والكميات

الرقم	لوصف	الوحدة	الكمية رقماً وكتابة	السعر الأ فرادي		السعر الإجمالي	
				فلس	دينار	فلس	دينار
1-	<p>بالمتر المربع: خلع و فك بلاط رخام الادراج و الدرابزينات للمدخل الرئيسي وعددها (2) و المحافظة على بلاط الرخام قدر الامكان لاعادة استخدامه لاحقاً ان لزم الامر والعمل يشمل تجهيز الادراج لاستقبال الاعمال اللاحقة والسعر يشمل جميع ما يلزم من مواد ومصانة لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب الاصول والعمل يشمل إزالة الانقاض و نقلها الى الاماكن المصرح بها.</p> <p>** المساحة المحسوبة للمسقط الافقي فقط.</p>	م ²	45				
2-	<p>بالمتر المربع: خلع و فك و ازالة حوض الزراعة والنباتات والاشجار والتربة الزراعية و الدرابزينات بالمدخل الرئيسي والعمل يشمل مايلي :- - فك تصويبة الحجر و الدرابزين مع المحافظة عليه قدر الامكان لإعادة استخدامه ان لزم الامر . - ازالة وفك جميع تمديدات المياه والكهرباء ان وجدت . - والسعر يشمل جميع ما يلزم من مواد ومصانة لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب الاصول والعمل يشمل إزالة الانقاض و نقلها الى الاماكن المصرح بها.</p>	م ²	18				
3-	<p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب مظلة من القرميد من اجود الانواع بحيث يكون معزول حراري و مائي والسعر يشمل تركيب مشمع ثقيل نخب اول حسب الاصول، والسعر يشمل عمل جميع مايلزم من فتح تجويف بالجدران بعمق لا يقل عن 2سم مع تركيب قطع صاج لضمان عدم تسريب مياه الامطار والسعر يشمل تقديم وتركيب قواعد اعمدة وجملون مائل من حديد التوبات الثقيل وجميع مايلزم من قطع لتمديدات الكهرباء من انارة وحسب الطلب و الدهان و المزاريب حسب الاصول والتعليقات المتبعة في هذا الخصوص . والعمل يشمل مايلي:- - الاعمدة و الاطار العلوي (الاسوارة) من تيوبات (10×10) سم وسماكة 2ملم حيث</p>						



				75	م ²	<p>يلزم و بالعدد الكافي لضمان ثبات وتحمل وتحميل المظلة ، الجملون المائل من حديد تيوبات (4×8) سم وسماكة 2 ملم لكل من التقطيع الافقي و العمودي للجملون وحسب الاصول.</p> <p>- والسعر يشمل تركيب خشب شرشف من خشب السويد عرض 20 سم او اكثر حسب الطلب وتركيب سقف داخلي للغرفة من قطع ديكور البلاستيك و اللون حسب الطلب ويشمل ايضا تركيب مانع العصفير على كامل اطار المظلة لضمان عدم دخول العصفير والحشرات الى داخل المظلة وعمل جميع مايلزم حسب الاصول.</p> <p>- والسعر يشمل دهان الحديد وجه تاسيس و ثلاث وجوه دهان همر واللون حسب الطلب و العمل يشمل اعمال دهان و معالجة الخشب</p> <p>- والسعر يشمل دهان شبك الحماية للشبابيك الحديدية و عمل جميع مايلزم وحسب الاصول.</p> <p>**ملاحظة كيل المظلة للمسقط الافقي فقط.</p> <p>*** عمل فحص للمظلة لضمان عدم تسريب المياه.</p>	
				85	م ²	<p>بالمتر المربع:</p> <p>تقديم وتركيب بلاط بورسلان صنف اول لارضيات من اجود الانواع مانع للانزلاق بقياس لا يقل عن (60*60*0.8 سم) ويتم تركيبه باستعمال لاصق البلاط الخاص وفرده على البلاط القديم بالمالج المضلع وعرض الحلول 2 ملم مع تفريغ الحلول او لأ بأول والسعر يشمل تعديل الميول لمناسيب البلاط للوصول الى الاستواء والمنسوب المطلوب وباستخدام الخرسانة والمونة الاسمنتية ان لزم الامر بالاضافة الى اعمال الطمم حيث ما يلزم لضبط المنسوب وبأي مساحة وسماكة مطلوبة وقبل البدء بالتنفيذ ويشمل ايضا جميع ما يلزم من مواد ومصانعة لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب الاصول.</p> <p>- السعر يشمل اعمال تقديم وتركيب بلاط البانيل (النعال) للمساحات التي يتم تلبطها.</p>	-4



				45	م ²	<p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب جرانيت (دعسة ومراية) للمدخل الرئيسي من اجود الانواع وباللون المطلوب والسعر يشمل جميع الاكسسوارات والبنابيل (النعال) للادراج و موانع الانزلاق والمونة والترويب والجلي وشطف وبرم الاحرف و التلميع وجميع مايلزم من مواد ومصانة و طمم لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب الاصول بحيث لا يقل عرض دعسة الدرج عن 33سم والارتفاع لا يزيد عن 15سم . والسعر يشمل عمل صيانة لاكتاف الادراج الحجرية ومعالجة التشققات والتكحيل حيث ما يلزم . **ملاحظة الكيل حسب المسقط الافقي للادراج فقط.</p>	-5
				2	بالعدد	<p>بالعدد : فك ونقل وإعادة تركيب ابواب سكوريت والموجودة على مدخل الوزارة الى الموقع الجديد بعد إنشاء المظلة والسعر يشمل عمل الصيانة ان لزم الامر للماتورو الماكينات والغال والفصالات وجميع القطع والاكسسوارات لأبواب السكوريت من أجود الأنواع والسعر يشمل ايضاً تقديم وتركيب الواح سكوريت بسماكة مماثلة للراكب من أجود الأنواع بالمقاسات المطلوبة لاستكمال اغلاق جمع الفتحات حول الابواب من الجهات المتبقية للمظلة المستحدثة مع عمل وتقديم جميع ما يلزم لتثبيت الابواب لضمان فتحها واغلاقها بسهولة وحسب الأصول.</p>	-6
				20	م ²	<p>بالمتر المربع:- تقديم وتركيب قواطع من الالمنيوم و الزجاج بحيث تشمل على باب قياس (1م×2.2م) وشباك حسب الطلب وتكون المقاطع مزودة بفراشي مع الأشرطة المطاطية على شكل (U) لتثبيت الزجاج، والسعر يشمل استعمال تيوبات ألمنيوم للقواطع الرأسية والأفقية ان لزم الامر مع درف منخل متحركة والسعر يشمل جميع القطع المعدنية اللازمة من أجود الأصناف والزجاج وعمل سيليكون كامل من الداخل والخارج مع جميع ما يلزم كاملاً " لإنجاز العمل على أكمل وجه وحسب الاصول.</p>	-7



اعمال الرامب لذوي الاحتياجات :-

تقديم وعمل رامب لذوي الاعاقة من الخرسانة المسلحة وحجر البناء الطبيعي ومماثل للراكب بعرض ثابت قياس (110سم و مناطق الدوران 120سم) وبالمناسيب بحيث لا يزيد الميل عن نسبة 10% وحسب المواصفات الفنية والكودات الخاصة والعمل يشمل اعمال نقل غرفة المخصصة للتدخين الى الموقع الجديد وحسب الطلب وعمل جميع ما يلزم حسب الاصول وتعليمات المهندس وكذلك يشمل العمل على فك الدريزينات و الجبة والحجر على سور المراد انشاء الرامب عالية والمحافظة عليه لاعادة تركيبها ان لزم الامر والسعر يشمل جميع مايلزم لانجاز العمل حسب الاصول وتعليمات المهندس المشرف. والسعر يشمل تقديم وتركيب وعمل ماييلي :

12

3م

1- اعمال الحفريات لقاعدة الجسر الارضي بأبعاد (40×60) سم ويشمل العمل ازالة وقطع الاشجار والنباتات وجميع العوائق الموجودة من موقع الحفريات وعمل جميع ما يلزم وحسب الاصول.

3

3م

2- اعمال خرسانة نظافة اسفل قاعدة الجسر الارضي سماكة 10سم قوة كسر 18 نيوتن/مل/بعد 28 يوم وعمل جميع ما يلزم وحسب الاصول.

6

3م

3- اعمال خرسانة مسلحة للقواعد الجسر الارضي بابعاد (30×50) سم قوة كسر 25 نيوتن/مل/ بعد 28يوم . والسعر يشمل حديد تسليح 12ملم عدد (6) للعلوي والسفلي وكمادات 8ملم لكل 25سم وعمل جميع ما يلزم وحسب الاصول.



إعادة تأهيل وصيانة مدخل وزارة العدل

				15	3م	4- اعمال خرسانة مسلحة للتعلبات وجدران الرامب بعرض 20سم قوة كسر 25 نيوتن/مل/2 بعد 28. والسعر يشمل حديد تسليح 10ملم لكل 20سم بالاتجاهين وعمل جميع ما يلزم وحسب الاصول.
				38	2م	5- عمال خرسانة مسلحة للمدات الارضية بسماكة 10سم قوة كسر 25 نيوتن/مل/2 بعد 28. والسعر يشمل حديد تسليح 10ملم لكل 20سم بالاتجاهين وعمل جميع ما يلزم وحسب الاصول.
				50	3م	6- اعمال تقديم وعمل طمم بيس كورس مع دحل ودمك وعمل جميع ما يلزم وحسب الاصول..
				50	2م	7- اعمال تقديم وتركيب حجر بناء نخب اول ومماثل للراكب بالموقع (للجدران) والسعر يشمل الكحلة وعمل جميع ما يلزم وحسب الاصول.
				50	م.ط	8- اعمال تقديم وتركيب جبه حجرية نخب اول مماثل للراكب بالموقع سماكة 4سم والسعر يشمل الكحلة. وعمل جميع ما يلزم وحسب الاصول.
				220	2م	9- اعمال تقديم وعمل اعمال القصاراة اسمنتية ورشة شبريز او دهان حسب الطلب وعمل جميع ما يلزم وحسب الاصول.
				35	م.ط	10- تقديم وتركيب دربزيات من الاستانلس ستيل خاصة بذوي الاحتياجات الخاصة (اصحاب الهمم) وبالارتفاع المناسب وحسب الكودات الخاصة باصحاب الهمم وحسب الطلب وعمل جميع ما يلزم من تثبيت واكسسوارات... الخ وحسب الاصول.
						المجموع



وزارة العدل / مديرية الأبنية
طرح عطاء إعادة تأهيل و صيانة مدخل الوزارة

الرقم	بيان الأعمال	الصفحة المنقول منها	القيمة
١			
٢			
٣			
٤			
٥			
٦			
٧			
٨			
٩			
١٠			
١١			
١٢			
١٣			
١٤			
١٥			
١٦			
١٧			
المجموع:			
الاسم:			
الوظيفة:			
العنوان :			
رقم الهاتف :			
توقيع المتعهد:			
التاريخ:			



وزارة العدل / مديرية الأبنية
 طرح عطاء إعادة تأهيل و صيانة مدخل الوزارة
 الخلاصة النهائية

الرقم	الأعمال	الصفحة المنقول منها	القيمة الإجمالية
١			
٢			
٣			
٤			
٥			
-	المجموع الكلي		
-	تنزيل أو زيادة (%)		
-	المجموع النهائي (رقماً و كتابة)		
الاسم:			
العنوان:			
رقم الهاتف:	رقم الفاكس:	التلكس:	
توقيع المتعهد:	التاريخ:		

